

P.I.
Var.2

COMUNE DI FIESSO D'ARTICO
Città Metropolitana di Venezia - Regione del Veneto

SINDACO
Andrea Martellato

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Marco Cominato

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
UFFICIO TECNICO UNICO
Gabriele Rotbari
Luca Rampoldi
Giuliano Tonello

TOMBOIAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tombolan
Raffaello Di Paolo
Giacomo Betto

ANALISI AGRONOMICHE
Luciano Gallato

VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRAULICA
Filippo Baratto

Piano Regolatore Comunale ID 11/2004
PIANO DEGLI INTERVENTI

Tav. 1
Scala 1:5.000

P.I.
Variante n.2

ZONIZZAZIONE E AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA
Intero territorio comunale

tombolan&associati

LEGENDA	NT0
	Confine Comune
	Ambito Territoriale Omogeneo - A.T.O.
	Centro Storico art. 48
	Ambiti di urbanizzazione consolidata (L. 14/2017)
	Zone A art. 48
	Zone B art. 50
	Zone C1 art. 51
	Zone C1.e art. 52
	Zone C2 art. 54
	Zone D art. 55
	Zone E art. 57
	Ambiti oggetto di proposte di accordi art. 6 L.R. 11/2004 art. 9
	Ambiti oggetto di perequazione art. 10
	Ambiti assoggettati a PUA art. 11
	Ambiti da assoggettare a PUA art. 7-11
	Lotti a cubatura predefinita art. 53
	Verde Privato di tutela art. 47
	Limiti fisici all'espansione (Carta delle Trasformabilità del PATI) art. 37 PATI
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione residenziale (Carta delle Trasformabilità del PATI) art. 38 PATI

EDIFICI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO AMBIENTALE	
	Edifici con Vincolo monumentale D.Lgs. n° 42/2004 art.10 - Beni culturali art. 21
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale art. 45
ATTIVITÀ PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA	
P.R.G. previgente	
	da trasferire
	da confermare (disciplinata ai sensi della L.R. 11/87)
Piano Interventi	
	da confermare
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO	
	SA - Aree per Istruzione art. 67
	SB-r - Aree per attrezzature di interesse comune / religiose
	SB-c - Aree per attrezzature di interesse comune / civili
	SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
	SD - Aree a parcheggio
	Aree a verde pubblico del P.U.A.
ZONE F	
	F1 - Cimiteri art. 68
	F2 - Attrezzature tecnologiche
	F3 - Opere idrauliche

SISTEMA INFRASTRUTTURALE	
	Viaibilità esistente / di progetto art. 69
	Percorsi ciclabili esistenti / di progetto art. 70
	Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti art. 71

