

P.I. **COMUNE DI FIESSO D'ARTICO**
Città Metropolitana di Venezia - Regione del Veneto

SINDACO
Marco Cominato

UFFICIO TECNICO UNICO
Giacomo Furlan

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
TOMBOIAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tomboian
Raffaello Di Paolo
Giacomo Bertio

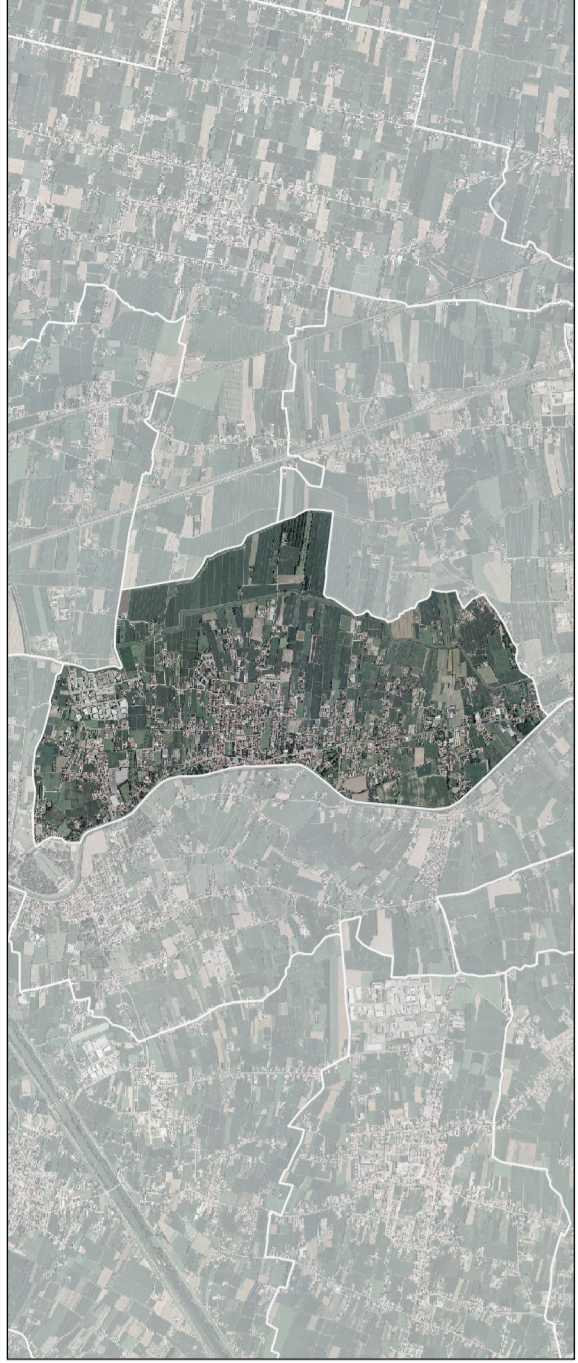
Piano Regolatore Comunale IR 11/2004
PIANO DEGLI INTERVENTI

Tav. 1
Scala 1:5.000

P.I.

ZONIZZAZIONE E AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA
Intero territorio comunale

tombolan&associati



Elaborato aggiornato a seguito della D.C.C. n.19 del 14/07/2021 e della D.C.C. n.14 del 17/04/2025

LEGENDA	NT0
	Confine Comunale
	Ambito Territoriale Omogeneo - A.T.O.
	Centro Storico art. 49
	Ambiti di urbanizzazione consolidata (Lr. 14/2017)
	Zone A art. 49
	Zone B art. 56
	Zone C1 art. 57
	Zone C1.e art. 58
	Zone C2 art. 60
	Zone D art. 61
	Zone E art. 63
	Ambiti oggetto di proposte di accordi art. 6 L.R. 11/2004 art. 9
	Ambiti oggetto di perequazione art. 10
	Ambiti assoggettati a PUA art. 11
	Ambiti da assoggettare a PUA art. 7-11
	Lotti a cubatura predefinita art. 59
	Verde Privato di tutela art. 48
	Limiti fisici all'espansione (Carta delle Trasformabilità del PAT) art. 37 PAT
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione residenziale (Carta delle Trasformabilità del PAT) art. 38 PAT

EDIFICI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO AMBIENTALE	NT0
	Edifici con Vincolo monumentale D.Lgs. n° 42/2004 art.10 - Beni culturali art. 21
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale art. 46
ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA art. 62	
<i>PR.G. previgente</i>	
	da trasferire
	da confermare (disciplinata ai sensi della L.R. 11/87)
Piano Interventi	
	da confermare
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO art. 73	
	SA - Aree per istruzione
	SB-r - Aree per attrezzature di interesse comune / religiose
	SB-c - Aree per attrezzature di interesse comune / civili
	SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
	SD - Aree a parcheggio
	Aree a verde pubblico del PUA.
ZONE F art. 74	
	F1 - Cirmiteri
	F2 - Attrezzature tecnologiche
	F3 - Opere idrauliche

SISTEMA INFRASTRUTTURALE	NT0
	Viabilità esistente / programmata art. 75
	Percorsi ciclabili esistenti / di progetto art. 76
	Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti art. 77

