

Allegato .....A..... alla delibera di  
G.C./C.C. n° 44 del 26/11/2013

REGIONE DEL VENETO

PROVINCIA DI VENEZIA



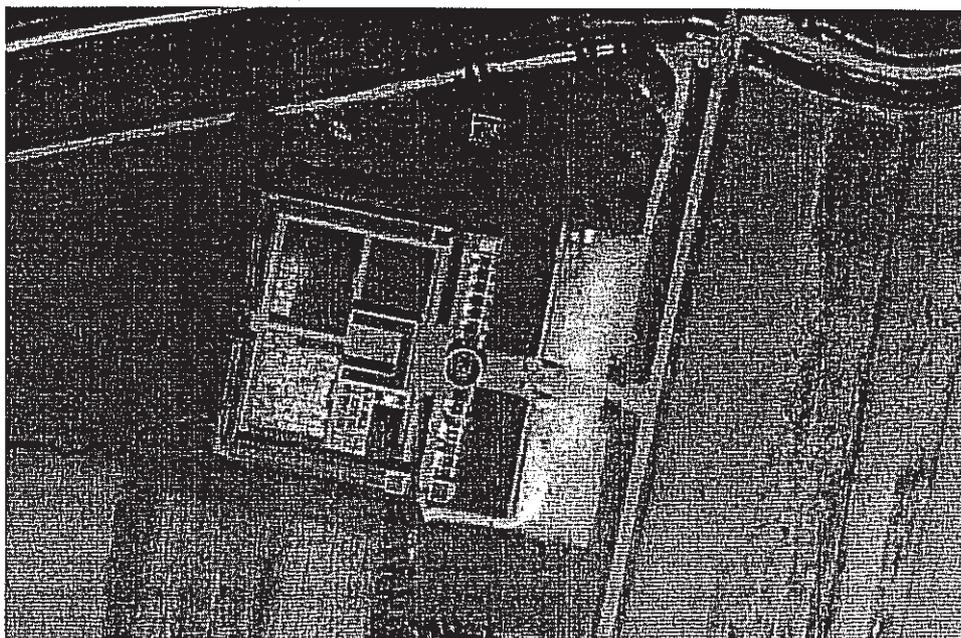
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Daniela Guzzon)



COMUNE DI  
FIESSO D'ARTICO

COMUNE DI FIESSO D'ARTICO	
PROT. n° 0025	
- 2 OTT 2013	CAT
UFF. DI ASSEGNAZIONE	CL
IL SEGR. COM.LE	FAS

**INTEGRAZIONI AL  
REGOLAMENTO EDILIZIO ARCHITETTONICO  
CIMITERO COMUNALE di via BALDANA**  
Approvato con C.C. n.223/670 del 17/12/1987 e s.m. e i.)



**Relazione tecnica illustrativa**

Settore III - Edilizia Privata Urbanistica  
Arch. Alberto Cinquepalmi

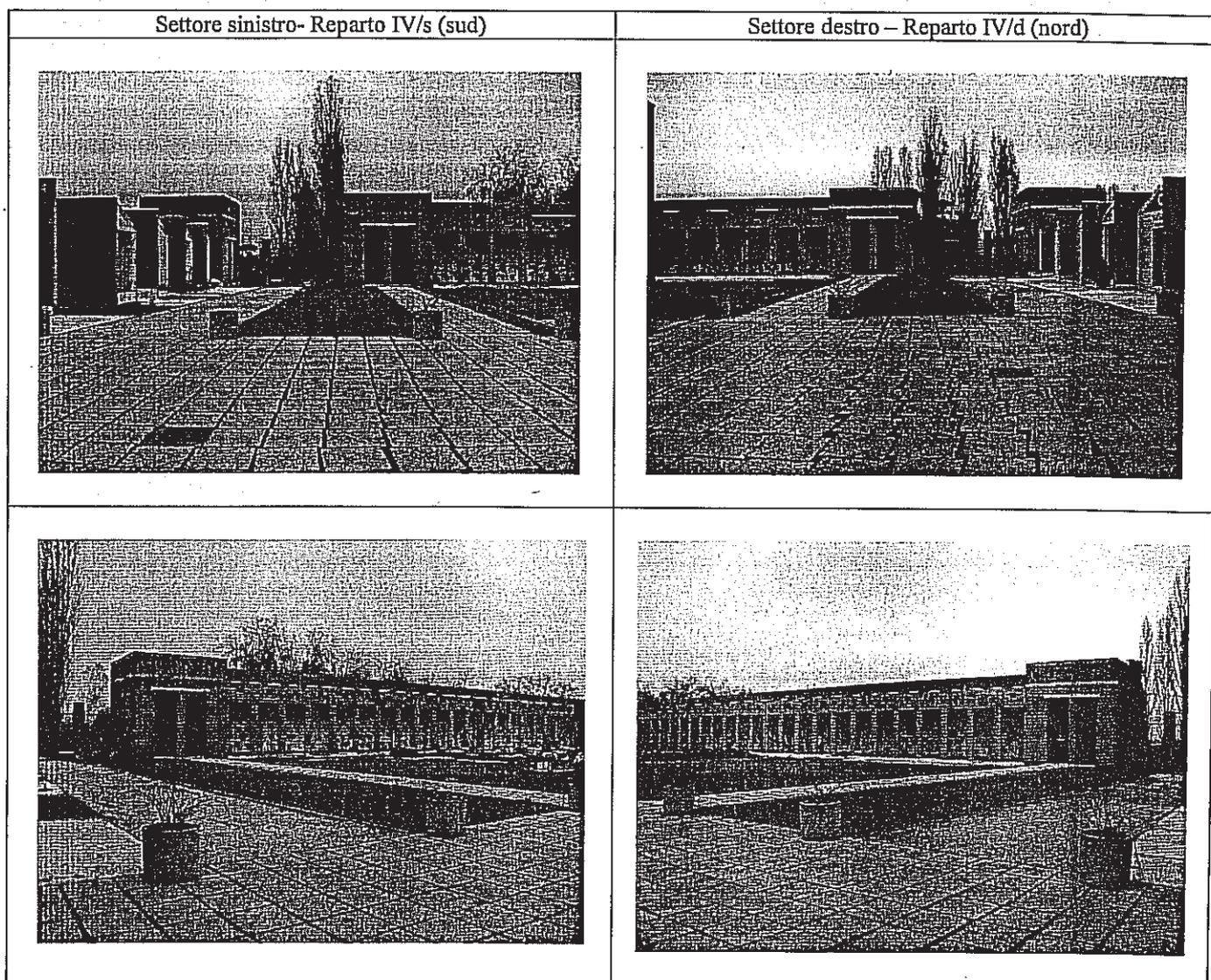
Ottobre 2013



La presente integrazione al Regolamento Edilizio Architettonico del Cimitero Comunale di Baldana (già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.223/670 del 17/12/1987) si pone con la finalità di rispondere alla crescente domanda prospettata all'Amministrazione da parte della cittadinanza circa il potenziamento delle condizioni di ricettività dell'impianto con l'individuazione di ulteriori spazi dedicati alle sepolture con edicole funerarie private.

Per individuare la possibile collocazione di ulteriori costruzioni all'interno della struttura cimiteriale - la quale si presenta come un recinto quadrato con un perimetro rigidamente scandito dall'alternarsi di portici e pesanti elementi murari, attraversato da nord a sud da un importante percorso/asse visivo di collegamento della cappella esterna con il viale alberato parallelo a via Baldana -, si è ritenuto opportuno nella scelta progettuale privilegiare una soluzione non invasiva e di pesante impatto ma orientata ad assicurare nel rispetto del già costruito, la conservazione delle percezioni spaziali sopradescritte.

Allo scopo sono individuati due nuovi settori ai reparti già denominati "IV/s" e "IV/d", ciascuno avente dimensione ml 22,20 x 3,80 corrispondenti alle aree verdi che fronteggiano le edicole funerarie esistenti inserite nella muratura del lato est del cimitero la cui edificazione risulta attualmente completata;



tali aree consentono la formazione per ogni settore di n. 5 lotti aventi dimensione ml 4,30x3,80 da poter assegnare in concessione ai privati per la costruzione delle nuove Edicole Funerarie.

Nella tavola denominata "Divisione in Reparti" sono indicati i nuovi lotti (Allegato 1).



Le caratteristiche dimensionali e architettoniche delle nuove Edicole Funerarie vengono meglio descritte nell'elaborato grafico Tav. n. 2.1, che integra il R.E.A. (Allegato 2).

All'interno dei singoli lotti potranno essere liberamente – senza uno schema progettuale imposto – edificate delle edicole per la sepoltura entro i limiti volumetrici definiti dalla linea di massimo inviluppo descritta nell'elaborato grafico soprarichiamato corrispondente ad un parallelepipedo di ml 2,00x2,60 con altezza massima di ml 3,60; la base della costruzione sarà formata da una platea in calcestruzzo avente, completa di pavimento finito, uno spessore complessivo di cm 15.

Si evidenziano inoltre le seguenti disposizioni costruttive:

- la struttura potrà essere realizzata in mattoni o in calcestruzzo armato;
- non sono ammesse parti esterne a faccia vista;
- i materiali utilizzati per i rivestimenti dovranno essere, conformemente a quanto già disposto dal vigente R.E.A., in pietra (Apricena o Trani) levigata e di adeguato spessore; .
- sul bordo laterale di confine tra due lotti è prevista la posa di una griglia di scolo per la raccolta delle acque meteoriche e per assicurare la continuità della pavimentazione,
- prima di realizzare l'edicola, a cura del concessionario, dovranno essere preparati tutti i collegamenti con i pozzetti per lo scarico delle acque piovane e per l'allacciamento alla corrente elettrica (se prevista);
- non sono ammessi impianti esterni.

Il Regolamento Edilizio Architettonico del Cimitero Comunale di via Baldana è pertanto integrato con i seguenti elaborati:

- a) Tav. "Divisione in Reparti"
- b) Scheda integrativa con Tav. n. 2.1 – Edicole Funerarie - e descrizione delle caratteristiche dimensionali ed architettoniche delle edicole; unitamente alla presente
- c) Relazione tecnica illustrativa;

Ottobre 2013

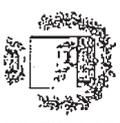
Arch. Alberto Cinquepalmi





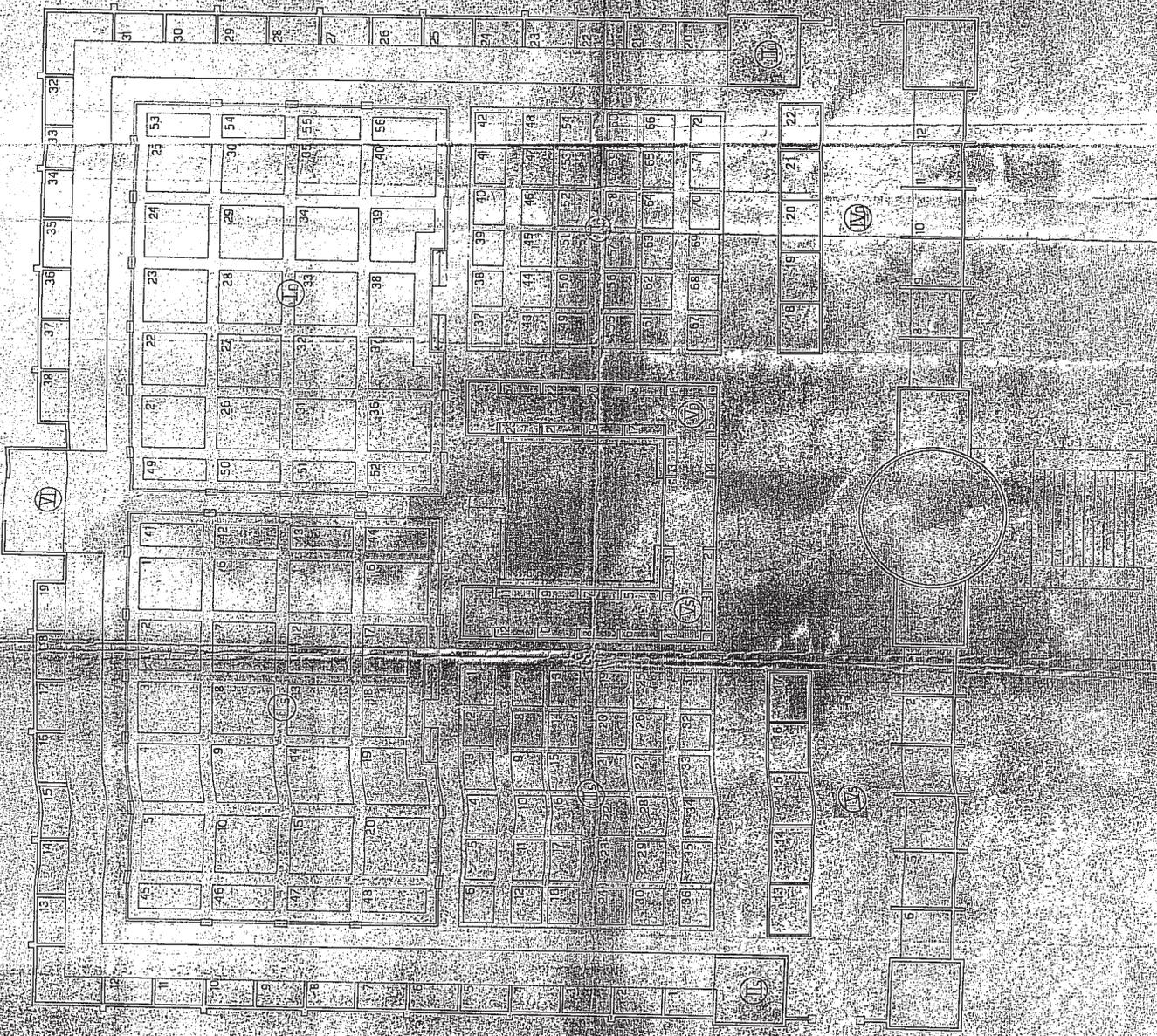
Allegato B alla delibera di IL SEGRETARIO GENERALE (Dott.ssa Franca Guzzo) n. 44 del 26/11/2013

Comune di Fiesso d'Antico  
Progetto esecutivo  
del nuovo cimitero  
Divisione in reparti



COMUNE DI FIESSO D'ANTICO  
PROV. di GENOVA  
121218  
UFFICIO ASSEGNAZIONE  
CIMITERIALE  
E SEGRETERIA

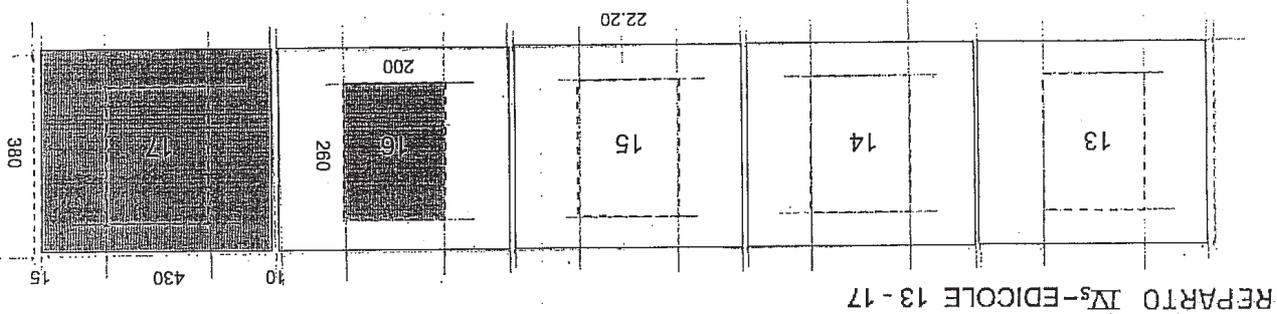
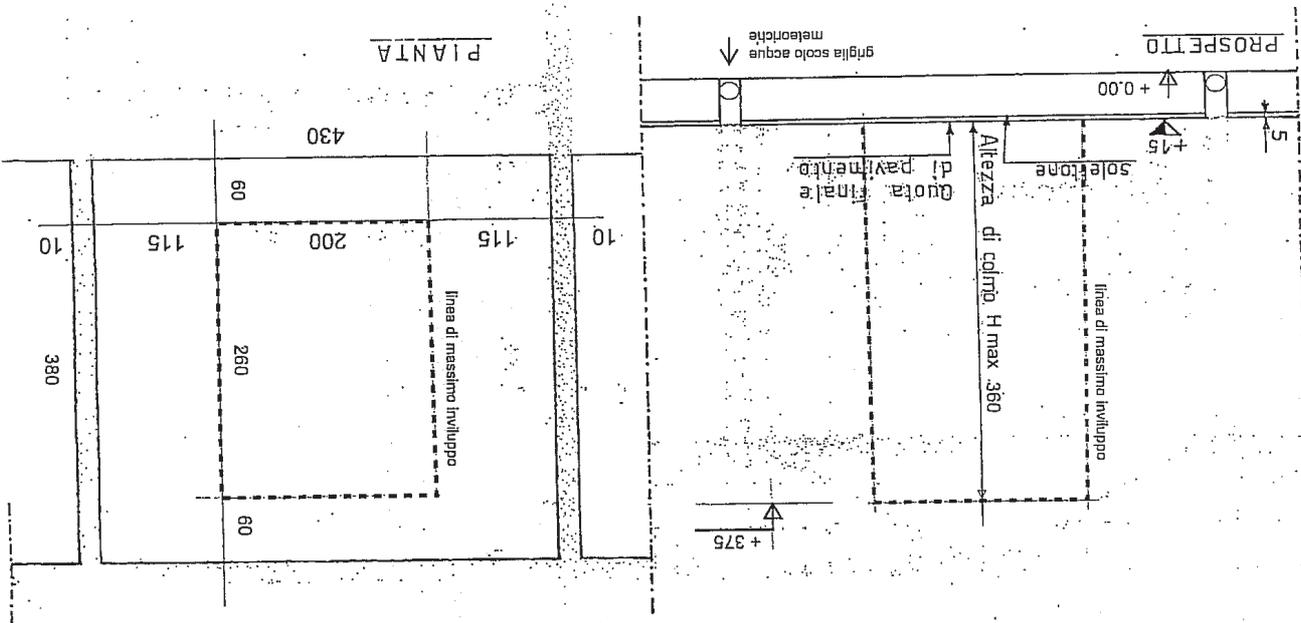
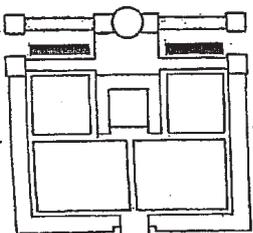
- 14 Campi 20-5
- 15 Campi 21-40
- 16 Campi 41-48
- 17 Campi 49-56
- 18 Ripartiti 1-6
- 19 Ripartiti 7-12
- 20 Ripartiti 13-22
- 21 Ripartiti 23-32
- 22 Ripartiti 33-40
- 23 Ripartiti 41-48
- 24 Ripartiti 49-56
- 25 Ripartiti 57-64
- 26 Ripartiti 65-72
- 27 Ripartiti 73-80
- 28 Ripartiti 81-88
- 29 Ripartiti 89-96
- 30 Ripartiti 97-104
- 31 Ripartiti 105-112
- 32 Ripartiti 113-120



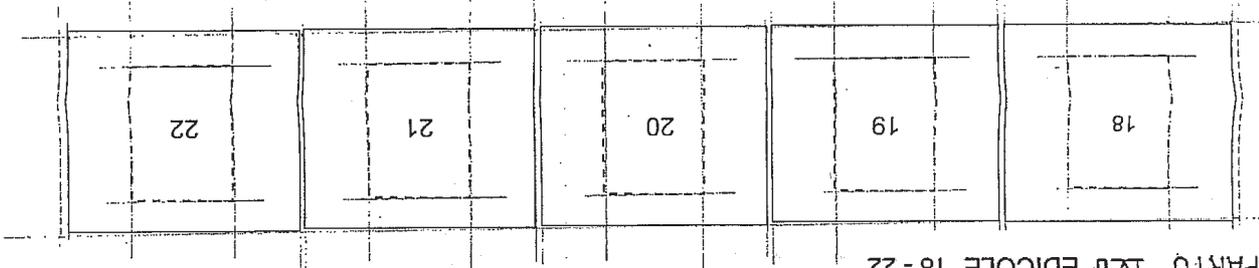
COMUNE DI FIESSO D'ARTICO	
PROT. n° 9925	
- 2 OTT 2013	
UFF. DI ASSESSAMENTO	
CL	
PAS	

EDICOLE FUNERARIE TAV. N° 2.1

REPARTO IV<sub>S</sub>-EDICOLE 13-17  
 REPARTO IV<sub>D</sub>-EDICOLE 18-22



REPARTO IV<sub>D</sub>-EDICOLE 18-22



PROSPETTO

Allegato alla delibera di G.C. n° 34 del 26/11/2013



IL SEGRETARIO GENERALE  
 (Dott. Alessandra Guzzoni)



COMUNE DI  
FIESSO D'ARTICO

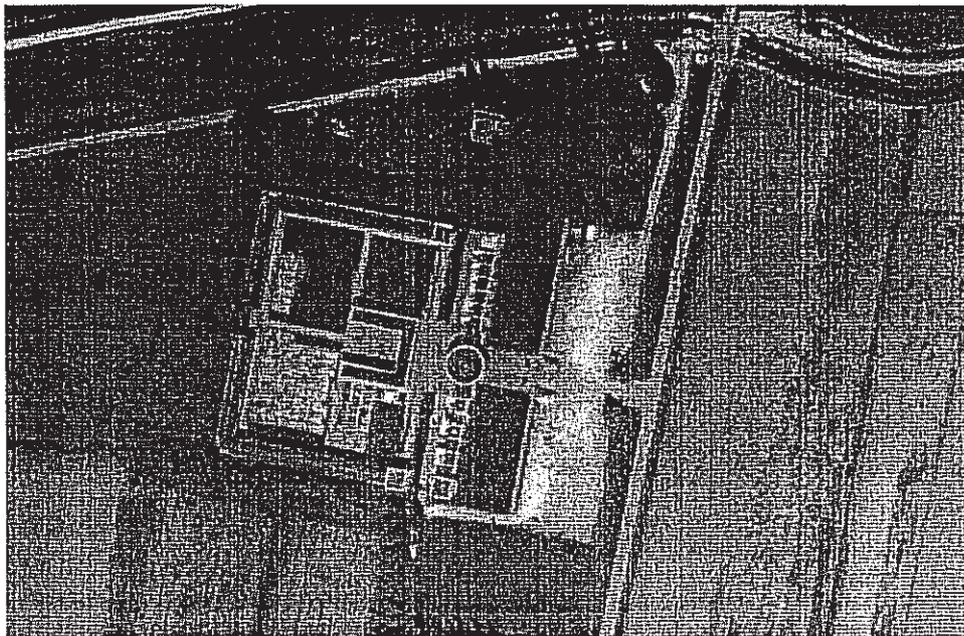
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Daniela Guzzon)



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

PROT. n°	9925	CAT
	= 2 GTT 2013	
UFF. DI ASSEGNAZIONE		SE
TE SEGR. COM.LE		FAS

**INTEGRAZIONI AL  
REGOLAMENTO EDILIZIO ARCHITETTONICO  
CIMITERO COMUNALE di via BALDANA**  
Approvato con C.C. n.223/670 del 17/12/1987 e s.m. e i.)



**Scheda integrativa  
EDICOLE FUNERARIE (Cfr. Tav. n° 2.1)**

Settore III - Edilizia Privata Urbanistica  
Arch. Alberto Cinquepalmi

Ottobre 2013



Ad integrazione del vigente Regolamento Edilizio Architettonico del Cimitero Comunale di via Baldana (approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.223/670 del 17/12/1987),

all'art. 4 – *Caratteristiche architettoniche e tecniche di costruzione* – dopo il punto 6) del paragrafo EDICOLE FUNERARIE (Cfr. Tav. n°2) viene inserito il seguente nuovo paragrafo:

**“NUOVA TIPOLOGIA EDICOLE FUNERARIE (Cfr. Tav. n°2.1)**

**Le edicole avranno le caratteristiche dimensionali ed architettoniche descritte nella tavola (allegato Tav. n°2.1).**

**Le costruzioni dovranno rispettare obbligatoriamente le seguenti disposizioni:**

**1) STRUTTURA:** all'interno dei singoli lotti come individuati nei reparti “IV/s” (da n.13 a n.17) e “IV/d” (da n.18 a n.22), ciascuno avente dimensione ml 4,30 x 3,80, potranno essere edificate delle edicole per la sepoltura entro e non oltre, i limiti volumetrici definiti dalla linea di massimo inviluppo indicata nell'elaborato grafico corrispondente ad un parallelepipedo di ml 2,00x2,60 con altezza massima di ml 3,60;

la base della costruzione dovrà essere formata da una platea in calcestruzzo avente - completa di pavimento finito - uno spessore complessivo di cm 15;

la struttura potrà essere realizzata in mattoni o in calcestruzzo armato;

non sono ammesse parti esterne a faccia vista;

**2) FINITURE:** i materiali utilizzati per i rivestimenti dovranno essere in pietra (Apricena o Trani) levigata e di adeguato spessore;

le coperture inclinate dovranno essere rivestite in rame;

sul bordo laterale di confine tra due lotti contigui dovrà essere prevista la posa di una griglia metallica di scolo per la raccolta delle acque meteoriche e per assicurare la continuità della pavimentazione;

prima di realizzare l'edicola, a cura del concessionario, dovranno essere preparati tutti i collegamenti con i pozzetti per lo scarico delle acque piovane e per l'allacciamento alla corrente elettrica (se prevista);

non sono ammessi impianti esterni”.

Segue in allegato:

- grafico – Tav. n° 2.1

Ottobre 2013



Arch. Alberto Cinquepalmi