

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER LA CONCESSIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI ALLE**  
**ASSOCIAZIONI AD USO SEDE LEGALE, MAGAZZINO E ARCHIVIO.**  
**PERIODO 01/01/2025 – 31/12/2027**

Sono disponibili per l'assegnazione, ai sensi degli artt. 20 e seguenti del "Regolamento per la disciplina di benefici vari a soggetti pubblici o privati senza finalità di lucro", i locali siti in Via Riviera del Brenta 204/B a Fiesso d'Artico, così come meglio identificati nelle planimetrie allegata al presente avviso. **Le concessioni avranno validità fino al 31.12.2027.**

Gli interessati devono inoltrare istanza di assegnazione, utilizzando l'apposito modulo allegato al presente bando. Nella domanda può essere indicata una preferenza sia per i locali disponibili che per i giorni e gli orari desiderati. Tale indicazione non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, la quale tuttavia ne terrà conto nel disporre l'assegnazione definitiva, rispettando laddove è possibile, le richieste fatte.

I locali potranno essere adibiti solo ed esclusivamente ad uso sede legale, magazzino e archivio, in quanto non idonei allo svolgimento di attività di altra natura.

L'Amministrazione Comunale potrà concedere un unico locale a più Associazioni sulla base degli orari e dei periodi di utilizzo richiesti.

L'Ufficio competente, qualora a scadenza del bando non siano stati assegnati tutti gli spazi disponibili, può accogliere istanze fuori termine fatti salvi i requisiti di cui all'art. 21 del succitato Regolamento.

#### DISPONIBILITA'

Il presente Avviso è rivolto prioritariamente a soggetti che, all'interno dei predetti locali, opereranno per promuovere e sostenere attività aventi utilità sociale, culturale, ricreativa, di impegno civico e solidaristica in possesso dei requisiti di cui all'art. 21 del vigente "Regolamento per la disciplina di benefici vari a soggetti pubblici o privati senza finalità di lucro" in cui sono altresì descritti i criteri di assegnazione dei locali.

#### INDIVIDUAZIONI LOCALI ED ATTREZZATURE

Porzione di Immobile di Via Riviera del Brenta 204/B.

I suddetti locali, meglio identificati nell'allegata planimetria, sono costituiti da n. 3 (tre) vani ad uso sala Riunione, atrio di ingresso e servizio igienico, siti nell'appartamento al piano primo dell'immobile dei via Riviera del Brenta 204/B.

#### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Il canone annuale da corrispondere al Comune per l'utilizzo degli immobili viene determinato dalla Giunta Comunale ai sensi di quanto prescritto all'art. 27 del "Regolamento per la disciplina di benefici vari a soggetti pubblici o privati senza finalità di lucro" e deve essere corrisposto **entro il 30 giugno di ogni anno.**

#### OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

L'affidamento dei locali, che avrà natura concessoria, avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova. La consegna dei locali, da effettuarsi con apposito verbale a cura dell'Ufficio Patrimonio, è subordinata al rilascio della concessione d'uso nonché alla consegna di copia della polizza assicurativa per responsabilità civile, penale ed amministrativa per danni o lesioni che possano derivare agli utenti, a terzi e al patrimonio comunale durante l'uso degli spazi assegnati (art. 26).

Al termine del periodo concessorio i locali torneranno nella piena disponibilità del Comune di Fiesso d'Artico.

L'arredo dei locali, in aggiunta a quanto già eventualmente collocato nello stesso, dovrà essere concordato con l'Ufficio tecnico Comunale ed è a carico dell'assegnatario. Il Comune non può essere chiamato a risponderne sotto alcun profilo, per cui eventuali assicurazioni per danni o furti o

quant'altro sono rimessi alla facoltà ed alla responsabilità dell'assegnatario, fermo restando che è esclusa ogni e qualsiasi responsabilità civile e di qualunque altro genere di questo Comune.

Ogni concessionario utilizzerà il locale in modo adeguato, custodendolo con la diligenza del buon padre di famiglia nel rispetto di tutte le norme di sicurezza, igiene, dei regolamenti comunali e delle disposizioni di legge vigenti, applicabili e compatibili con la natura dello spazio e delle attività svolte, con le modalità stabilite dal Regolamento. Il concessionario dovrà rispettare e fare rispettare tutte le norme che disciplinano l'utilizzo degli spazi assegnati ed in particolare dovrà garantire il rispetto delle prescrizioni degli artt, 27 e 30 del Regolamento.

#### TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, formulata in termini di istanza partecipativa e redatta secondo lo schema all'uopo predisposto, dovrà indicare con esattezza gli estremi identificativi del richiedente, sede e/o recapito.

Il plico contenente la manifestazione di interesse e relativa documentazione allegata, deve essere presentato all'Ufficio protocollo del Comune.

Per la consegna a mano e l'invio postale l'indirizzo di destinazione è: **Piazza Marconi 16, cap 30032, Fiesso d'Artico**; in caso di invio a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, al fine del rispetto del termine, fa fede la data del timbro dell'ufficio postale accettante; in caso di invio telematico, l'indirizzo pec di destinazione è: [comunefiessodartico.ve@legalmail.it](mailto:comunefiessodartico.ve@legalmail.it).

La richiesta dovrà pervenire entro e non oltre il **6 Dicembre 2024** presso il recapito sopra indicato e dovrà contenere l'allegato modulo con la documentazione richiesta.

#### ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza.

Il presente Avviso ed i relativi allegati tecnici sono pubblicati all'Albo Pretorio on line, sono scaricabili dal sito internet comunale: [www.comune.fiessodartico.ve.it](http://www.comune.fiessodartico.ve.it)

Il Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali è consultabile all'indirizzo: [www.comune.fiessodartico.ve.it](http://www.comune.fiessodartico.ve.it).

Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Elena Bolgan – Responsabile del Settore Quattro Socio Culturale.

Fiesso d'Artico, addì 21/11/2024

LA RESPONSABILE  
DEL SETTORE QUATTRO SOCIO CULTURALE.  
DOTT.SSA ELENA BOLGAN

Allegati: planimetria